

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГУБЕРНСКИЙ КОЛЛЕДЖ Г. СЫЗРАНИ»

УТВЕРЖДЕНО

Приказ ГБПОУ «ГК г. Сызрани»
от «16» мая 2022г. № 250-о

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ
ПМ. 03 ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРУКТУРНЫХ ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ ПРИ
ВЫПОЛНЕНИИ СТРОИТЕЛЬНО – МОНТАЖНЫХ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОТДЕЛОЧНЫХ
РАБОТ, ЭКСПЛУАТАЦИИ, РЕМОНТЕ И РЕКОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЙ И
СООРУЖЕНИЙ.

основной образовательной программы
по специальности:

08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Сызрань, 2022 г.

РАССМОТРЕНА

Предметной (цикловой) комиссией
общепрофессионального и
профессионального циклов

Председатель Борисова О.С.

от «27» апреля 2022 г. протокол № 8

СОГЛАСОВАНО

Директор

ООО «Сызраньэнергострой»

 Д.А. Зотов

от «27» апреля 2022 г. протокол № 8

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	5
2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	16
3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	18
3.1 Тематический план профессионального модуля	18
3.2 Содержание обучения по профессиональному модулю	20
4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	29
4.1 Требования к минимальному материально-техническому обеспечению	29
4.2 Информационное обеспечение обучения	29
4.3 Общие требования к организации образовательного процесса	30
5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	32
6. ЛИСТ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ, ВНЕСЕННЫХ В РАБОЧУЮ ПРОГРАММУ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ	36
7. ЛИСТ АКТУАЛИЗАЦИИ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ	37
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ПЛАНИРОВАНИЕ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ АКТИВНЫХ И ИНТЕРАКТИВНЫХ ФОРМ И МЕТОДОВ ОБЧУЕНИЯ	38
ПРИЛОЖЕНИЕ 2	39

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

ПМ.03 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений.

1.1. Область применения программы

Рабочая программа профессионального модуля (далее программа – ПМ) является частью основной образовательной программы по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений базовой подготовки, разработанной в ГБПОУ «ГК г. Сызрани».

Рабочая программа составляется для очной формы обучения.

1.2. Цели и задачи модуля – требования к результатам освоения модуля:

По результатам освоения ПМ. 03 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений у обучающихся должны быть сформированы образовательные результаты в соответствии с ФГОС СПО:

В результате освоения профессионального модуля обучающиеся:

Иметь практический опыт в:	- сборе, обработке и накоплении научно-технической информации в области строительства; - оперативном планировании производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, и производственных заданий на объекте капитального строительства; - обеспечении деятельности структурных подразделений; - согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ; - контроле деятельности структурных подразделений; - обеспечении соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительных работ на объекте капитального строительства; - проведении инструктажа работникам по правилам охраны труда и требованиям пожарной безопасности; - планировании и контроле выполнения и документального оформления инструктажа работников в соответствии с требованиями охраны труда и пожарной безопасности; - подготовке участков производства работ и рабочих мест для проведения специальной оценки условий труда; - контроле соблюдения на объекте капитального строительства требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды.
уметь:	- осуществлять технико-экономический анализ производственно-хозяйственной деятельности при производстве строительно-монтажных, в том числе отделочных работ на объекте капитального строительства; - подготавливать документы для оформления разрешений и

	допусков для производства строительных работ на объекте капитального строительства; - разрабатывать и планировать мероприятия по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности; - составлять заявки на финансирование на основе проверенной и согласованной первичной учетной документации; - применять данные первичной учетной документации для расчета затрат по отдельным статьям расходов; - разрабатывать и вести реестры договоров поставки материально-технических ресурсов и оказания услуг по их использованию; осуществлять нормоконтроль выполнения производственных заданий и отдельных работ; - вести таблицы учета рабочего времени, устанавливать соответствие фактически выполненным видам и комплексам работ работам, заявленным в договоре подряда и сметной документации; - применять группы плановых показателей для учета и контроля использования материально-технических и финансовых ресурсов; обосновывать претензии к подрядчику или поставщику в случае необходимости; - разрабатывать исполнительно-техническую документацию по выполненным этапам и комплексам строительных работ; - осуществлять анализ профессиональной квалификации работников и определять недостающие компетенции; - осуществлять оценку результативности и качества выполнения работниками производственных заданий, эффективности выполнения работниками должностных (функциональных) обязанностей; - вносить предложения о мерах поощрения и взыскания работников; - определять оптимальную структуру распределения работников для выполнения календарных планов строительных работ и производственных заданий; - определять вредные и (или) опасные факторы воздействия производства строительных работ, использования строительной техники и складирования материалов, изделий и конструкций на работников и окружающую среду; - определять перечень рабочих мест, подлежащих специальной оценке условий труда, определять перечень необходимых средств коллективной и индивидуальной защиты работников; - определять перечень работ по обеспечению безопасности строительной площадки; - оформлять документацию по исполнению правил по охране труда, требований пожарной безопасности и охраны окружающей среды.
знать:	- основы документооборота, современные стандартные требования к отчетности; - состав, требования к оформлению, отчетности, хранению проектно-сметной документации, правила передачи проектно-сметной документации; методы технико-экономического анализа производственно-хозяйственной деятельности при производстве строительно-монтажных, в том числе отделочных работ; - методы и средства организационной и технологической

	оптимизации производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ; - методы оперативного планирования производства однотипных строительных работ; - методы среднесрочного и оперативного планирования производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ; - инструменты управления ресурсами в строительстве, включая классификации и кодификации ресурсов, основные группы показателей для сбора статистической и аналитической информации; - методы расчета показателей использования ресурсов в строительстве; - приемы и методы управления структурными подразделениями при выполнении производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ; - основания и меры ответственности за нарушение трудового законодательства; - основные требования трудового законодательства Российской Федерации, права и обязанности работников; - нормативные требования к количеству и профессиональной квалификации работников участка производства однотипных строительно-монтажных, в том числе отделочных работ; - методы проведения нормоконтроля выполнения производственных заданий и отдельных работ; основные меры поощрения работников, виды дисциплинарных взысканий; - основные методы оценки эффективности труда; - основные формы организации профессионального обучения на рабочем месте и в трудовом коллективе; - виды документов, подтверждающих профессиональную квалификацию и наличие допусков к отдельным видам работ; - требования нормативных документов в области охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве строительных работ; - основные санитарные правила и нормы, применяемые при производстве строительных работ; - основные вредные и (или) опасные производственные факторы, виды негативного воздействия на окружающую среду при проведении различных видов строительных работ и методы их минимизации и предотвращения; - требования к рабочим местам и порядок организации и проведения специальной оценки условий труда; - правила ведения документации по контролю исполнения требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды; - методы оказания первой помощи пострадавшим при несчастных случаях; - меры административной и уголовной ответственности, применяемые при нарушении требований охраны труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды.
--	---

Вариативная часть: по результатам освоения ПМ.03 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений, у обучающихся должны быть сформированы вариативные образовательные результаты, ориентированные на требования профессионального стандарта 16.025 Организатор строительного производства, 6 уровень квалификации и квалификационных запросов организации ООО «Сызраньэнергострой» регионального рынка труда, обучающийся должен:

иметь практический опыт:

- входной контроль проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства, проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии) в объеме, необходимом для производства этапа строительных работ;

- планирование, координация, организация и контроль выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ;

- организация и подготовка рабочих мест участка производства этапа строительных работ к проведению специальной оценки условий труда;

- организация и контроль проведения инструктажа и проверки знаний по требованиям охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ;

- обеспечение необходимых разрешений, организация оформления и контроль наличия необходимых допусков к производству этапа строительных работ;

- ведение исполнительной и учетной документации в процессе подготовки производства этапа строительных работ;

- формирование и ведение сведений, документов и материалов по подготовке производства вида строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии);

- планирование, организация и текущий контроль выполнения производства вида строительных работ;

- организация приемки, планирование и контроль распределения и расходования материальных и технических ресурсов, используемых при производстве этапа строительных работ;

- контроль соблюдения требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды, правил внутреннего трудового распорядка при производстве вида строительных работ;

- формирование и ведение сведений, документов и материалов по производству вида строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии);

- оперативное планирование и организация строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ;

- организация входного контроля строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ;

- контроль складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ;

- организация и проведение операционного контроля качества производства видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ;

- контроль выполненных видов скрытых строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, контроль выполнения которых не может быть проведен после выполнения других видов строительных работ при производстве этапа строительных работ;

- контроль законченных ответственных конструкций (элементов, частей) объекта капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, устранение выявленных дефектов которых невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций (элементов, частей) и участков сетей инженерно-технического обеспечения;

- принятие оперативных мер по устранению выявленных строительным контролем недостатков и дефектов производства этапа строительных работ;

- ведение исполнительной и учетной документации строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ;

- формирование и ведение сведений, документов и материалов контроля качества производства вида строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии).

уметь:

- проверять наличие необходимых согласований, комплектность и достаточность технической информации в представленной проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства, проекте организации работ по сносу объекта капитального строительства (при его наличии) в объеме, необходимом для производства этапа строительных работ;

- определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на участке производства вида строительных работ

- разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на участке производства вида строительных работ;
- определять участки производства видов строительных работ, рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства этапа строительных работ;
- оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ;
- определять перечень разрешений, необходимых для производства этапа строительных работ, оформлять обосновывающую документацию для их получения;
- оформлять исполнительную и учетную документацию по подготовке участка производства этапа строительных работ;
- представлять сведения, документы и материалы по подготовке производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде;
- определять последовательность и рассчитывать объемы производственных заданий при производстве этапа строительных работ;
- распределять производственные задания между производственными участками, отдельными бригадами и работниками участка производства этапа строительных работ с учетом их специализации и квалификации;
- разрабатывать и корректировать календарные и оперативные планы производства этапа строительных работ;
- анализировать текущие показатели выполнения производственных заданий и оценивать их соответствие календарным и оперативным планам производства этапа строительных работ;
- рассчитывать потребность производственных заданий в материальных и технических ресурсах, используемых при производстве этапа строительных работ;
- анализировать и корректировать графики поставки, составлять графики распределения материальных и технических ресурсов, используемых при производстве этапа строительных работ;
- проводить документальный, визуальный и инструментальный контроль объема (количества) материальных и технических ресурсов, используемых при производстве этапа строительных работ;
- оформлять исполнительную и учетную документацию производства этапа строительных работ;
- проводить контроль соответствия строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных технических документов, проектной и рабочей документации;

- проводить контроль соответствия складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных технических документов и организационно-технологической документации;

- проводить контроль соответствия технологических процессов и результатов видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации;

- проводить контроль соответствия выполненных при производстве этапа строительных работ скрытых строительных работ требованиям нормативных технических документов и организационно-технологической документации;

- проводить контроль соответствия выполненных при производстве этапа строительных работ по сооружению ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения требованиям нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации;

- анализировать результаты строительного контроля, устанавливать причины отклонения технологических процессов и результатов производства этапа строительных работ от требований нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации;

- определять состав оперативных мер по устранению выявленных отклонений производства и результатов этапа строительных работ от требований нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации;

- оформлять исполнительную и учетную документацию строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ;

- представлять сведения, документы и материалы строительного контроля производства этапа строительных работ, включаемые в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии), в форме электронных документов, отображать их в графическом и табличном виде.

знать:

- требования нормативных правовых актов в области строительства, нормативных технических документов к составу и содержанию проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального строительства;

-

- требования нормативных правовых актов в области строительства, нормативных технических документов к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства;

- требования нормативных правовых актов в области строительства и гражданско-правовых отношений, нормативных технических и руководящих документов к обязательствам сторон договора строительного подряда при организации строительного подряда, и к порядку осуществления договорных взаимоотношений с субподрядными строительными организациями;

- требования нормативных технических документов к организации производства этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства;

- требования нормативных технических документов к технологическим процессам производства видов и комплексов строительных работ, выполняемым при производстве этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства;

- требования нормативных технических документов к составу и порядку выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ, в том числе работ по сносу имеющихся на площадке строительства объектов капитального строительства и расчистке территории, устройству временных дорог и площадок для стоянки строительной техники, сетей инженерно-технического обеспечения, инвентарных производственных и бытовых зданий и сооружений, складских площадок; устройству инвентарных временных ограждений с организацией в необходимых случаях контрольно-пропускного режима, ограждений или обозначений опасных зон; обеспечению противопожарным водоснабжением и инвентарем, освещением и средствами аварийной связи и сигнализации;

- методы и средства планирования подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ;

- вредные и опасные факторы воздействия строительного производства на работников и окружающую среду, методы их минимизации и предотвращения;

- требования нормативных технических и руководящих документов к участкам и рабочим местам производства этапа строительных работ;

- требования нормативных правовых актов и руководящих документов в области специальной оценки условий труда к порядку проведения и документальному оформлению специальной оценки условий труда;

- требования нормативных технических и руководящих документов к порядку проведения и документального оформления инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды при производстве строительных работ;

- требования нормативных технических и руководящих документов к основаниям, порядку получения и оформлению необходимых разрешений на производство этапа строительных работ;

- виды строительных работ и (или) профессий, для допуска к которым необходимо наличие документов, подтверждающих допуск к производству строительных работ повышенной опасности;

- виды строительных работ повышенной опасности при производстве этапа строительных работ, для допуска к которым необходимо оформлять наряд-допуск;
- требования нормативных технических и руководящих документов к оформлению необходимых допусков к производству этапа строительных работ;
- требования нормативных правовых актов в области строительства, нормативных технических и руководящих документов к составу и оформлению исполнительной и учетной документации подготовки производства этапа строительных работ;
- методы и средства расчета объемов производственных заданий при производстве этапа строительных работ;
- методы и средства календарного и оперативного планирования производства этапа строительных работ;
- методы и средства расчета планируемой потребности в трудовых, материальных и технических ресурсах, используемых при производстве этапа строительных работ;
- требования нормативных технологических документов к трудоемкости технологических процессов, выполняемых при производстве этапа строительных работ, профессиям и квалификации привлеченных работников;
- виды и технические характеристики основных строительных материалов, изделий и конструкций, используемых при производстве этапа строительных работ;
- виды и технические характеристики основного строительного оборудования, инструмента, технологической оснастки, используемых при производстве этапа строительных работ;
- виды и технические характеристики основных строительных машин, механизмов, энергетических установок, транспортных средств, используемых при производстве этапа строительных работ;
- требования нормативных технических и технологических документов к транспортировке, хранению и содержанию материальных и технических ресурсов, используемых при производстве этапа строительных работ;
- требования нормативных правовых актов, нормативных технических и руководящих документов по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды при производстве строительных работ;
- требования нормативных правовых актов в области строительства, нормативных технических и руководящих документов к составу и оформлению исполнительной и учетной документации производства этапа строительных работ;
- требования нормативных правовых актов в области строительства, нормативных технических и руководящих документов к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора;

- положения нормативных правовых актов в области технического регулирования и стандартизации, регламентирующие виды нормативных технических и нормативных технологических документов, виды документов по стандартизации, включая своды правил, национальные стандарты, стандарты организаций и технические условия, обеспечивающие выполнение требований технических регламентов;

- методы и средства проведения строительного контроля производства этапа строительных работ;

- требования нормативных технических документов к строительным материалам, изделиям, конструкциям и оборудованию, используемым при производстве этапа строительных работ;

- требования нормативных технических документов к складированию и хранению строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ;

- требования нормативных технических документов к технологии и результатам видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ;

- схемы операционного контроля качества при производстве видов строительных работ;

- методы и средства устранения отклонений технологических процессов и результатов производства этапа строительных работ от требований нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации;

- требования нормативных правовых актов, нормативных технических и руководящих документов к составу и оформлению исполнительной документации строительного контроля производства этапа строительных работ, включая акты освидетельствования скрытых работ, акты освидетельствования ответственных конструкций, акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения.

1.3. Количество часов на освоение программы профессионального модуля

Вид учебной деятельности	Объем часов
Объем образовательной программы (всего)	404
Нагрузка во взаимодействии с преподавателем	146

в том числе:	
теоретическое обучение	26
лабораторные работы и практические занятия	72
консультации	6
промежуточная аттестация	6
курсовая работа/проект	36
учебная практика	72
производственная практика	144
Самостоятельная работа студента (всего) в том числе:	30
Промежуточная аттестация в форме (указать)	Экзамен
Экзамен (квалификационный) по профессиональному модулю	12

2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

В результате изучения профессионального модуля обучающиеся должны освоить основной вид деятельности: организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений, и овладеть соответствующими ему профессиональными компетенциями (ПК), указанными в ФГОС СПО 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений, перечень профессиональных компетенций

Код	Наименование видов деятельности и профессиональных компетенций
ВД	Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений.
ПК 3.1	Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов.
ПК 3.2	Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач.
ПК 3.3	Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ.
ПК 3.4	Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений.
ПК 3.5	Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов.

Результатом освоения профессионального модуля является овладение трудовыми функциями профессионального стандарта 16.025 Организатор строительного производства:

- подготовка к производству отдельных этапов строительных работ;
- управление производством отдельных этапов строительных работ;
- строительный контроль производства отдельных этапов строительных работ.

В процессе освоения ПМ обучающиеся должны овладеть общими компетенциями (ОК):

Код	Наименование общих компетенций
ОК. 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам
ОК. 02	Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности
ОК. 03	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие
ОК. 04	Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами
ОК. 05	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста
ОК. 06	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей
ОК. 07	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях
ОК. 09	Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности
ОК. 10	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном

	языках
ОК. 11	Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере.

3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

ПМ 03. Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений

3.1 Тематический план профессионального модуля

ПМ 03. Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений

Коды профессиональных компетенций	Наименования разделов профессионального модуля	Всего часов (суммарный объем нагрузки)	Занятия во взаимодействии с преподавателем, час.							Самостоятельная работа обучающихся
			Обучение по МДК, в час.					Практика		
			Всего, часов	в т.ч. теоретическое обучение	в т.ч. лабораторные работы и практические занятия, часов	в т.ч., курсовая работа (проект), часов	консультации, промежуточная аттестация, час.	Учебная, часов	Производственная (по профилю специальности), часов (если предусмотрена рассредоточенная практика)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ПК 3.1, 3.2, 3.3, 3.4 ОК 1-7, 9-11	Раздел 1. Организация, планирование и управление структурными подразделениями.	98	88	12	40	36	-	-	-	10
ПК 3.2, 3.4, 3.5 ОК 1-7,9-11	Раздел 2. Правовое обеспечение профессиональной деятельности.	22	16	8	8	-	-	-	-	6
ПК 3.5 ОК 1-	Раздел 3. Охрана труда в строительстве.	44	30	6	24	-	12	72		14

7,9-11										
	Производственная практика (по профилю специальности), часов	108							108	
	Экзамен (квалификационный) по профессиональному модулю	12								
	Всего:	404	146	26	72	36	12	72	108	30

3.2 Содержание обучения по профессиональному модулю

Наименование разделов профессионального модуля (ПМ), междисциплинарных курсов (МДК) и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работа (проект)	Объем часов	Коды компетенций, формированию которых способствует элемент программы	
1	2	3	4	
Раздел 1	Организация, планирование и управление структурными подразделениями.	98	ПК 3.1, 3.2, 3.3, 3.4 ОК 1-7, 9-11	
МДК. 03.01	Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений.	146		
Тема 1.1. Оперативное планирование деятельности структурных подразделений.	Содержание:			2
	1.	Производительность труда в строительстве.		
	2.	Технико-экономический анализ производственно-хозяйственной деятельности при производстве строительно-монтажных работ.		
	3.	Среднесрочное и оперативное планирование производства СМР.		
	Лабораторные работы:			Не предусмотрено
	1.			
	Практические занятия:			16
	1.	Практическое занятие 1-2. Определение нормы выработки строительных бригад.		
	2.	Практическое занятие 3-4. Определение производительности труда натуральным и нормативным методами.		
	3.	Практическое занятие 5-8. Разработка мероприятий по повышению эффективности производственно – хозяйственной деятельности.		
	4.	Практическое занятие 9-10. Определение экономического эффекта от сокращения сроков строительства или продолжительности выполнения СМР.		

Наименование разделов профессионального модуля (ПМ), междисциплинарных курсов (МДК) и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работа (проект)		Объем часов	Коды компетенций, формированию которых способствует элемент программы
	5.	Практическое занятие 11-14. Составление недельно – суточного графика производства СМР на основе календарного плана.		
	6.	Практическое занятие 15-16. Выполнение сравнительного анализа производственных заданий.		
Тема 1.2 Работа структурных подразделений при выполнении производственных заданий.	Содержание:		4	
	1.	Управление структурными подразделениями при выполнении СМР.		
	2.	Показатели использования ресурсов в строительстве.		
	Лабораторные работы:		Не предусмотрено	
	1.			
	Практические занятия:		10	
	1.	Практическое занятие 17-18. Разработка организационной структуры строительной фирмы.		
	2.	Практическое занятие 19-20. Составление отчета о нормативной потребности в материалах (форма № М-29 часть I).		
	3.	Практическое занятие 21-24. Составление отчета о расходе основных материалов в сопоставлениями с производственными нормами (форма № М-29 часть II).		
	4.	Практическое занятие 25-26. Разработка договора поставки материально – технических ресурсов.		
Тема 1.3 Документоведение в строительстве.	Содержание:		2	
	1.	Текущая и исполнительная документация по видам строительных работ.		
	Лабораторные работы:		Не предусмотрено	
	1.			

Наименование разделов профессионального модуля (ПМ), междисциплинарных курсов (МДК) и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работа (проект)	Объем часов	Коды компетенций, формированию которых способствует элемент программы	
	Практические занятия: 1. Практическое занятие 27-28. Расчет затрат на СМР по отдельным статьям. 2. Практическое занятие 29-32. Оформление исполнительно – технической документации по выполненным строительно – монтажным работам.	6		
Тема 1.4 Контроль и оценка деятельности структурных подразделений.	Содержание: 1. Проведение строительного контроля при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства. 2. Оценка деятельности структурных подразделений.	4		
	Лабораторные работы: 1.	Не предусмотрено		
	Практические занятия: 1. Практическое занятие 33-34. Оформление табеля учета рабочего времени 2. Практическое занятие 35-38. Заполнение формы № КС – 2 – акт о приемке выполненных работ и формы № КС - 3 справки о стоимости выполненных работ и затрат. 3. Практическое занятие 39-40. Изучение должностных (функциональных) обязанностей работников строительной организации	8		
	Самостоятельная работа при изучении раздела 1 ПМ 4.			10
	Примерная тематика внеаудиторной самостоятельной работы Написание рефератов. Подготовка сообщений. Подготовка презентаций.			

Наименование разделов профессионального модуля (ПМ), междисциплинарных курсов (МДК) и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работа (проект)	Объем часов	Коды компетенций, формированию которых способствует элемент программы
Оформление практических работ. Систематическая проработка конспектов лекций, Работа с нормативной и справочной литературой.			
Раздел 2	Правовое обеспечение профессиональной деятельности.	22	ПК 3.2, 3.4, 3.5 ОК 1-7,9-11
МДК 03.01	Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений.	146	
Тема 2.1. Основные требования трудового законодательства Российской Федерации, права и обязанности работников.	Содержание		
	1. Основные требования трудового законодательства Российской Федерации, права и обязанности работников.	4	
	Лабораторные работы:	Не предусмотрены	
	1.		
	Практические занятия:		
Тема 2.2 Основания и меры ответственности за нарушение трудового законодательства.	1. Практическое занятие № 41-42 Применение норм трудового законодательства и других нормативных документов в различных профессиональных ситуациях для защиты своих прав, исполнения обязанностей.	2	6
	Содержание:		
	1. Дисциплина труда и трудовой распорядок.		
	2. Понятие материальной ответственности.		
	3. Договорные отношения в строительстве.		
	4. Экономические споры в строительстве, причины возникновения способы разрешения.		

Наименование разделов профессионального модуля (ПМ), междисциплинарных курсов (МДК) и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работа (проект)	Объем часов	Коды компетенций, формированию которых способствует элемент программы	
	Лабораторные работы:	Не предусмотрены		
	1.			
	Практические занятия:	6		
	1.			Практическое занятие 43-44. Определение оснований и условий применения мер ответственности за нарушение трудового законодательства. Составление документов о применении мер поощрения и взыскания к работнику.
	2.			Практическое занятие № 45-46. Применение норм гражданского законодательства для решения профессиональных ситуации в сфере договорных отношений. Составление договора строительного подряда.
	3.			Практическое занятие № 47-48. Составление искового заявления об обнаружении недостатка в подрядных работах (строительный подряд). Составление претензии об устранении недостатков по договору строительного подряда.
Самостоятельная работа при изучении раздела 2 ПМ 4.		6		
Примерная тематика внеаудиторной самостоятельной работы Написание рефератов. Подготовка сообщений. Подготовка презентаций. Оформление практических работ. Систематическая проработка конспектов лекций, Работа с нормативной и справочной литературой.				
Раздел 3	Раздел 3. Охрана труда в строительстве.	44	ПК 3.5	
МДК 03.01	Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции	146	ОК 1-7,9-11	

Наименование разделов профессионального модуля (ПМ), междисциплинарных курсов (МДК) и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работа (проект)	Объем часов	Коды компетенций, формированию которых способствует элемент программы
	зданий и сооружений.		
Тема 3.1 Охрана труда.	Содержание:		6
	1.	Основные нормативные документы в области охраны труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды.	
	2.	Организация и управление охраной труда.	
	3.	Организация производственной санитарии и гигиены.	
	4.	Защита человека от вредных и опасных производственных факторов.	
	5.	Требования к рабочим местам и порядок организации и проведения социальной оценки условий труда.	
	6.	Ответственность за нарушение требование охраны труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды.	
	Лабораторные работы:		Не предусмотрены
	Практические занятия:		24
	1.	Практическое занятие 49-50 Определение уровня шума на рабочем месте.	
	2.	Практическое занятие 51-52. Определение освещенности рабочего места.	
	3.	Практическое занятие 53-56. Составить алгоритм аттестации рабочих мест и разработки мероприятий по предотвращению производственного травматизма.	
	4.	Практическое занятие 57-58. Определить комплект средств индивидуальной защиты по предлагаемым строительным профессиям.	
	5.	Практическое занятие 59-62. Определить перечень работ и разместить на чертеже стройплощадки ограждения, временные здания, знаки безопасности, тротуары в	

Наименование разделов профессионального модуля (ПМ), междисциплинарных курсов (МДК) и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работа (проект)		Объем часов	Коды компетенций, формированию которых способствует элемент программы
		соответствии с предлагаемыми видами работ и количеством работающих.		
	6.	Практическое занятие 63-64. Оформление акта по форме Н-1.		
	7.	Практическое занятие 65-66. Оформление акта – допуска для производства строительно-монтажных работ на территории (организации).		
	8.	Практическое занятие 67-68. Оформление наряда-допуска на производство работ в местах действия опасных или вредных факторов.		
	9.	Практическое занятие 69-72. Изучение практических приемов оказания первой помощи пострадавшим при несчастных случаях.		
Самостоятельная работа при изучении раздела 3 ПМ 4.			14	
Примерная тематика внеаудиторной самостоятельной работы Написание рефератов. Подготовка сообщений. Подготовка презентаций. Оформление практических работ. Систематическая проработка конспектов лекций, Работа с нормативной и справочной литературой.				
Примерная тематика курсовых работ (проектов) Организация работы трудового коллектива для выполнения штукатурных работ. Организация работы трудового коллектива для выполнения каменных работ. Организация работы трудового коллектива для выполнения облицовочных работ. Организация работы трудового коллектива для выполнения монтажных работ. Организация работы трудового коллектива для выполнения бетонных работ. Организация работы трудового коллектива для выполнения санитарно-технических работ.			36	

Наименование разделов профессионального модуля (ПМ), междисциплинарных курсов (МДК) и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работа (проект)	Объем часов	Коды компетенций, формированию которых способствует элемент программы
Организация работы трудового коллектива для выполнения малярных работ. Организация работы трудового коллектива для выполнения обойных работ.			
	Консультации	6	
	Экзамен по ПМ. 03.01	6	
Учебная практика: Виды работ: Подготовить заявку на обеспечение производства СМР материалам, инструментами, механизмами, трудовыми ресурсами. Установить производственные задания на выполнение строительно-монтажных работ на строительном объекте. Выдать и распределить производственные задания между исполнителями работ. Заполнить общий журнал производства работ. Выполнение работ с применением метода 5С к организации рабочего места. Обеспечить соблюдение рабочими требований охраны труда и техники безопасности на рабочих местах монтажника, каменщика.		72	
Производственная практика: Виды работ: Ознакомление с производственной структурой организации, с правами и обязанностями мастера и начальника участка. Работа с технической, технологической и планово-экономической документацией. Проведение строительного контроля деятельности структурных подразделений. Участие в мероприятиях по организации и выполнению подготовительных работ на строительной площадке, строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов, по учету объемов		144	

Наименование разделов профессионального модуля (ПМ), междисциплинарных курсов (МДК) и тем	Содержание учебного материала, лабораторные работы и практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, курсовая работа (проект)	Объем часов	Коды компетен ций, форми рованию которых способст вует элемент програм мы
	выполняемых работ и расхода материальных ресурсов, по контролю качества выполняемых работ, по осуществлению оперативного планирования деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, текущего содержания и реконструкции строительных объектов, Участие в мероприятиях по обеспечению соблюдения требований охраны труда.		
	Экзамен (квалификационный) по профессиональному модулю	12	
	Всего	404	

4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

4.1 Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Реализация программы ПМ. 03 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений требует наличия учебных.

Кабинет «Оперативное управление деятельностью структурных подразделений» оснащенный оборудованием:

- рабочие места преподавателя и студентов (столы стулья по количеству посадочных мест);
- программный комплекс по составлению сметной документации техническими средствами;
- экран;
- мультимедийный проектор.

4.2 Информационное обеспечение обучения (перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы)

Основные источники

Для преподавателей

1. Дикман, Л. Г. Организация строительного производства: учеб. для вузов / Л. Г. Дикман. – 7-е изд., перераб. доп. – М. : АСВ, 2017. – 588 с. : ил.
2. Карнаух Н.Н. Охрана труда : учебник для СПО / Н. Н. Карнаух. — М. : Издательство Юрайт, 2015. — 380 с. — Серия : Профессиональное образование.
3. Косолапова, Н. В. Охрана труда: учебник / Н. В. Косолапова, Н. А. Прокопенко. – М.: КНОРУС, 2017. – 181 с. – (Среднее профессиональное образование). – Попов, Ю. П. Охрана труда [Текст] : учеб. пособие / Ю. П. Попов. – 5-е изд., стер. – М.: КНОРУС, 2016. – 223 с. – (Среднее профессиональное образование).
4. Михайлов, А. Ю. Технология и организация строительства. Практикум: учеб.-практ. пособие / А. Ю. Михайлов. – М.: Инфра-Инженерия, 2017. – 194 с.
5. Сухачёв А.А. .Охрана труда в строительстве: учебник / А.А. Сухачёв. — 2-е изд., стер. — М. : КНОРУС, 2013. — 272 с. — (Среднее профессиональное образование).
6. Данилкин М.С. Технология и организация строительного производства: учеб. пособие / М.С. Данилкин, И.А. Мартыненко, И.А. Капралова. – Ростов н/Д: Феникс, 2009. – 505, (1) с.: ил. – (Среднее профессиональное образование).

Для студентов

1. Хадонов З.М. Организация, планирование и управление строительным производством. Часть 1. Организация строительного производства. Учебное пособие. – М.: Издательство Ассоциации строительных вузов, 2009. – 368с.
2. Хадонов З.М. Организация, планирование и управление строительным производством. Часть 2. Планирование и управление строительным производством. Учебное пособие. – М.: Издательство Ассоциации строительных вузов, 2009. – 320с. 3.2.2.

Электронные издания (электронные ресурсы):

1. Архитектурные конструкции [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://archkonstrukt.narod.ru/Index.html>
2. Всё о строительных материалах [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.stroykat.com/stroitelnye-materialy/>

Дополнительные источники

Для преподавателей и студентов:

1. Основы экологии и охраны природы. Учебное пособие для профессиональных учебных заведений. – Самара: Самарский дом печати. 1995.-334с.
2. Раздорный А.А Охрана труда и производственная безопасность.: Учебное пособие/ А.А. Раздорный. – М.: Издательство «Экзамен», 2005.-512с.
3. Спельман Е.П. Охрана труда строительстве: Учебное пособие для профессиональных училищ, - М.: Стройиздат, 1995.-384с.

Нормативные документы:

1. Гражданский кодекс РФ.
2. Гражданско-процессуальный кодекс РФ.
3. Закон РФ «О защите прав потребителя».
4. СНиП 2.08.01-89 Жилые здания.
5. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1 «Общие требования»: СтройКонсультант. – Информационный центр Госстроя РФ. 2008.
6. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2 «Строительное производство»: СтройКонсультант. – Информационный центр Госстроя РФ. 2008.
7. СТ СЭВ 3976-83. Здания жилые и общественные. Основные сложения проектирования.
8. ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
9. ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц», 08.08.2001, №129-ФЗ.
10. ФЗ «О порядке разрешения индивидуальных трудовых споров».

4.3 Общие требования к организации образовательного процесса

Освоение ПМ. 03 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений производится в соответствии с учебным планом по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений и календарным графиком, утвержденным директором ГБПОУ «ГК г. Сызрани».

График освоения ПМ. 03 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений предполагает последовательное освоение МДК.03.01 Управление деятельностью структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений, включающих в себя как теоретические, так и лабораторно-практические занятия.

Освоению ПМ. 03 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений предшествует обязательное изучение учебных дисциплин: ОП.04 Основы геодезии, ОП.05 Общие сведения об инженерных сетях территорий и зданий, ОП.10 Основы инженерной геологии.

В процессе освоения ПМ. 03 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений предполагается проведение текущего контроля знаний, умений у обучающихся. Выполнение практических занятий является обязательной для всех обучающихся. Наличие оценок по практическим занятиям (ПЗ) является для каждого обучающегося обязательным. В случае отсутствия оценок за ПЗ студент не допускается до сдачи квалификационного экзамена по ПМ.

С целью оказания помощи обучающимся при освоении теоретического и практического материала, выполнения самостоятельной работы разрабатываются учебно-методические комплексы для студентов (кейсы студентов).

С целью методического обеспечения прохождения учебной и производственной практики (далее - УП/ПП), выполнения курсового проекта/курсовой работы разрабатываются методические рекомендации для студентов по выполнению КР/КП, прохождению УП/ПП.

При освоении ПМ консультации проводятся согласно графика проведения консультаций.

5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

Результаты (освоенные профессиональные и общие компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
ПК 3.1 Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов.	– планирование последовательности выполнения производственных процессов с учетом эффективного использования имеющихся в распоряжении ресурсов; – оформление заявки обеспечения производства строительно-монтажных работ материалами, конструкциями, механизмами, автотранспортом, трудовыми ресурсами; – оформление производственных заданий; использование научно-технических достижений опыт организации строительного производства.	Оценка выполненных результатов практических работ Устный опрос Тестирование. Экзамен по МДК. Экзамен по модулю
ПК 3.2 Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач.	– использование нормативных документов, определяющих права, обязанности и ответственность руководителей и работников; - расстановку бригад и не входящих в их состав отдельных работников на участке; -определение производственных заданий; - выдача и распределение производственных заданий между исполнителями работ (бригадами и звеньями); - деление фронт работ на захватки и делянки; - закрепление объемов работ за бригадами; - организация выполнения работ в соответствии графиками и сроками производства работ; -обеспечивание работников инструментами, приспособлениями, средствами малой механизации, транспортом, спец одеждой, защитными средствами; - обеспечивание условий для	

	освоения и выполнения рабочими установленных норм выработки.	
ПК 3.3 Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ.	- подготовка документов для оформления разрешений и допусков для производства строительно-монтажных работ; - составление заявки на финансирование на основе первичной учетной документации; - разработка исполнительно-техническую документацию по выполненным строительно-монтажным работам	
ПК 3.4 Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений.	– организация оперативного учета выполнения производственных заданий; – оформление документов по учету рабочего времени, выработки, простоев; – использование действующего положения по оплате труда работников организации (нормы и расценки на выполненные работы); – формы и методы стимулирования коллективов и работников.	
ПК 3.5 Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов.	- использование основных нормативных документов по охране труда и охране окружающей среды; – разработка мероприятий по предотвращению производственного травматизма; – оформление исполнительной документации в соответствии с нормативными документами; – аттестация рабочего места; – проведение анализа травмоопасных и вредных для здоровья производств; – обеспечение соблюдения рабочими требований по охране труда и техники безопасности на рабочих местах; – ведение надзора за правильным и безопасным использованием технических средств на строительной площадке.	
ОК 1. Выбирать способы решения задач профессиональной	- обоснованность постановки цели, выбора и применения	Тестирование. Экспертная оценка по

деятельности, применительно к различным контекстам	методов и способов решения профессиональных задач; - адекватная оценка и самооценка эффективности и качества выполняемых работ.	результатам наблюдения за деятельностью студента в процессе освоения ПМ, в т.ч. при выполнении работ учебной и производственной практики
ОК 2. Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности.	- оперативность поиска и использования информации, необходимой для качественного выполнения профессиональных задач; - широта использования различных источников информации, включая электронные.	
ОК 3. Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие	- демонстрация ответственности за принятые решения; - обоснованность самоанализа и коррекция результатов собственной работы.	
ОК 4. Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами.	Конструктивность взаимодействия с обучающимися, преподавателями и руководителями практики в ходе обучения и при решении профессиональных задач. Четкое выполнение обязанностей при работе в команде и / или выполнении задания в группе Соблюдение норм профессиональной этики при работе в команде. Построение профессионального общения с учетом социально-профессионального статуса, ситуации общения, особенностей группы и индивидуальных особенностей участников коммуникации.	
ОК 5. Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке с учетом особенностей социального и культурного контекста	- грамотность устной и письменной речи, ясность формулирования и изложения мыслей; - проявление толерантности в рабочем коллективе.	
ОК 6. Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей.	- динамика достижений студента в учебной деятельности.	
ОК 7. Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно	- соблюдение нормы экологической безопасности; - обоснованность выбора	

действовать в чрезвычайных ситуациях.	направлений ресурсосбережения в рамках профессиональной деятельности по специальности при выполнении строительно-монтажных работ, в том числе отделочных работ; - применение направлений ресурсосбережения в рамках профессиональной деятельности по специальности; - достоверность оценки чрезвычайной ситуации, правильность и аргументированность.	
ОК 9. Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности.	- оперативность и результативность использования общего и специализированного программного обеспечения при решении профессиональных задач.	
ОК 10. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранных языках.	- использование в профессиональной деятельности необходимой технической документации, в том числе на иностранных языках.	
ОК 11. Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере.	- обоснованность применения знаний по финансовой грамотности; - использование законодательных и нормативно-правовых актов при планировании предпринимательской деятельности в строительной отрасли.	

**6. ЛИСТ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ,
ВНЕСЁННЫХ В РАБОЧУЮ ПРОГРАММУ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ**

[illegible]

7. ЛИСТ АКТУАЛИЗАЦИИ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Дата актуализации	Результаты актуализации	ФИО и подпись лица, ответственного за актуализацию
<i>02.09.2020</i>	<i>Действует на набор 2020-2023 года</i>	<i>Фомина А.В</i>

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к рабочей программе ПМ. 03 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительного-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений
(название ПМ)

ПЛАНИРОВАНИЕ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ АКТИВНЫХ И ИНТЕРАКТИВНЫХ ФОРМ И МЕТОДОВ ОБУЧЕНИЯ

№ п/п	Тема учебного занятия	Активные и интерактивные формы и методы обучения	Код формируемых компетенций
1.	Право собственности.	мозговой штурм	ПК 3.1.; ОК 4, ОК 5, ОК 6, ОК 7
2.	Понятие юридического лица, его признаки.	работа в малых группах	ПК 3.1.; ОК 2, ОК 3, ОК 4, ОК 6, ОК 7
3.	Понятие рабочего времени, его виды.	работа в малых группах	ПК 3.1.; ОК 2, ОК 3, ОК 4, ОК 6, ОК 7
4.	Закон о государственном предприятии.	урок - лекция	ПК 3.2.; ОК 2, ОК 8
5.	Организационные формы собственности.	дискуссия	ПК 3.2.; ОК 2, ОК 3, ОК 4, ОК 6, ОК 7
6.	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.	урок - лекция	ПК 3.3.; ОК 2, ОК 8
7.	Виды строительного контроля.	мозговой штурм	ПК 3.4.; ОК 4, ОК 5, ОК 6, ОК 7
8.	Понятие качества и его значение в строительстве.	дискуссия	ПК 3.4.; ОК 2, ОК 3, ОК 4, ОК 6, ОК 7
9.	Основные понятия и терминология охраны труда.	работа в парах	ПК 3.5.; ОК 2, ОК 3, ОК 4, ОК 6, ОК 7
10.	Защита человека от вредных и опасных производственных факторов.	комбинированный урок	ПК 3.5.; ОК 2, ОК 3, ОК 4, ОК 6, ОК 7

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к рабочей программе профессионального модуля Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений основной части ФГОС СПО

Ведомость соотнесения требований профессионального стандарта по профессии 16.025 Специалист по организации строительства, 6 уровня квалификации и ФГОС СПО по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Обобщенная трудовая функция (ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ)	Вид профессиональной деятельности (ФГОС СПО)
Формулировка ОТФ: Организация производства отдельных этапов строительных работ.	Формулировка ВПД: Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений.
Трудовые функции:	ПК 3.1, ПК 3.2, ПК 3.3, ПК 3.4
- подготовка к производству отдельных этапов строительных работ; - управление производством отдельных этапов строительных работ; - строительный контроль производства отдельных этапов строительных работ.	

Результаты, заявленные в профессиональном стандарте	Образовательные результаты ФГОС СПО по ПМ		
Название ТФ: подготовка к производству отдельных этапов строительных работ.	ПК 3.1 Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно – монтажных работ, в том числе отделочных работ, текущего ремонта и реконструкции строительных объектов.		
Трудовые действия	Практический опыт	Задания на практику	Самостоятельная работа
- планирование, координация, организация и контроль выполнения подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ;	- оперативном планировании производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, и производственных заданий на объекте	- подготовить заявку на обеспечение производства СМР материалам, инструментами, механизмами, трудовыми ресурсами;	Написание рефератов. Подготовка сообщений.

Результаты, заявленные в профессиональном стандарте	Образовательные результаты ФГОС СПО по ПМ		
- организация и подготовка рабочих мест участка производства этапа строительных работ к проведению специальной оценки условий труда; - обеспечение необходимых разрешений, организация оформления и контроль наличия необходимых допусков к производству этапа строительных работ.	- капитального строительства; - обеспечении деятельности структурных подразделений; - согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ;	- установить производственные задания на выполнение строительно-монтажных работ на строительном объекте.	Подготовка презентаций. Оформление практических работ. Систематическая проработка конспектов лекций, Работа с нормативной и справочной литературой.
Необходимые умения	Умение	Практические задания	
- определять порядок выполнения и рассчитывать объемы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ; - разрабатывать и корректировать планы подготовительных работ на участке производства этапа строительных работ; - определять участки производства видов строительных работ, рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства этапа строительных работ.	- подготавливать документы для оформления разрешений и допусков для производства строительных работ на объекте капитального строительства; - разрабатывать и планировать мероприятия по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности; - составлять заявки на финансирование на основе проверенной и согласованной первичной учетной документации.	- Определение экономического эффекта от сокращения сроков строительства или продолжительности выполнения СМР. - Определение производительности труда натуральным и нормативным методами. - Разработка мероприятий по повышению эффективности производственно – хозяйственной деятельности. - Определение нормы выработки строительных бригад.	
Необходимые знания	Знание	Темы	
- требования нормативных правовых актов в области строительства, нормативных технических документов к составу и содержанию проектной, рабочей и организационно-технологической документации строительства объекта капитального	- основы документооборота, современные стандартные требования к отчетности; - состав, требования к оформлению, отчетности, хранению проектно-сметной документации, правила передачи проектно-сметной	Производительность труда в строительстве. Среднесрочное и оперативное планирование производства СМР. Технико-экономический анализ производственно-хозяйственной деятельности при производстве	

Результаты, заявленные в профессиональном стандарте	Образовательные результаты ФГОС СПО по ПМ		
строительства; - требования нормативных правовых актов в области строительства, нормативных технических документов к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства; - требования нормативных технических документов к организации производства этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства; - требования нормативных технических документов к технологическим процессам производства видов и комплексов строительных работ, выполняемым при производстве этапа строительных работ, в том числе работ по сносу объектов капитального строительства.	документации; методы технико-экономического анализа производственно-хозяйственной деятельности при производстве строительно-монтажных, в том числе отделочных работ; - методы и средства организационной и технологической оптимизации производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ;	строительно-монтажных работ.	
Название ТФ: Управление производством отдельных этапов строительных работ.	ПК. 3.2 Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач; ПК.3.3 Обеспечивать ведение текущей и исполнительной документации по выполняемым видам строительных работ.		
Трудовые действия	Практический опыт	Задания на практику	
- планирование, организация и текущий контроль производства этапа строительных работ; - организация приемки, планирование и контроль распределения и расходования материальных и технических ресурсов, используемых при производстве этапа строительных работ;	- обеспечении деятельности структурных подразделений; согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ; - согласовании календарных планов производства однотипных строительных работ;	- Выдать и распределить производственные задания между исполнителями работ. Заполнить общий журнал производства работ. - Работа с технической, технологической и планово-экономической документацией.	

Результаты, заявленные в профессиональном стандарте	Образовательные результаты ФГОС СПО по ПМ		
- формирование и ведение исполнительной и учетной документации производства этапа строительных работ, сведений, документов и материалов по производству этапа строительных работ, включаемых в информационную модель объекта капитального строительства (при ее наличии).		- Заполнить общий журнал производства работ.	
Необходимые умения	Умение	Практические занятия	
- определять последовательность и рассчитывать объемы производственных заданий при производстве этапа строительных работ; - распределять производственные задания между производственными участками, отдельными бригадами и работниками участка производства этапа строительных работ с учетом их специализации и квалификации; - разрабатывать и корректировать календарные и оперативные планы производства этапа строительных работ	- разрабатывать и вести реестры договоров поставки материально-технических ресурсов и оказания услуг по их использованию; - вести таблицы учета рабочего времени, устанавливать соответствие фактически выполненных видов и комплексов работ работам, заявленным в договоре подряда и сметной документации; - применять группы плановых показателей для учета и контроля использования материально-технических и финансовых ресурсов.	- Разработка договора поставки материально – технических ресурсов. - Составление отчета о расходе основных материалов в сопоставлении с производственными нормами (форма № М-29 часть II). - Составление отчета о нормативной потребности в материалах (форма № М-29 часть I). - Оформление табеля учета рабочего времени - Заполнение формы № КС – 2 – акт о приемке выполненных работ и формы № КС - 3 справки о стоимости выполненных работ и затрат.	
Необходимые знания	Знание	Темы	
- методы и средства расчета объемов производственных заданий при производстве этапа строительных работ; - методы и средства календарного и	- методы оперативного планирования производства однотипных строительных работ; - методы среднесрочного и оперативного	- Текущая и исполнительная документация по видам строительных работ. - Показатели использования ресурсов в	

Результаты, заявленные в профессиональном стандарте	Образовательные результаты ФГОС СПО по ПМ		
оперативного планирования производства этапа строительных работ; - требования нормативных технологических документов к трудоемкости технологических процессов, выполняемых при производстве этапа строительных работ, профессиям и квалификации привлеченных работников; - виды и технические характеристики основных строительных материалов, изделий и конструкций, используемых при производстве этапа строительных работ.	планирования производства строительно-монтажных, в том числе отделочных работ; - инструменты управления ресурсами в строительстве, включая классификации и кодификации ресурсов, основные группы показателей для сбора статистической и аналитической информации; - методы расчета показателей использования ресурсов в строительстве.	строительстве. Управление структурными подразделениями при выполнении СМР.	
Название ТФ: Строительный контроль производства отдельных этапов строительных работ.	ПК. 3.4 Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений. ПК. 3.5 Обеспечивать соблюдение требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, в том числе отделочных работ, ремонтных работ и работ по реконструкции и эксплуатации строительных объектов.		
Трудовые действия	Практический опыт	Задания на практику	
Оперативное планирование и организация строительного контроля в процессе производства этапа строительных работ; Организация входного контроля строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ; Организация и проведение операционного контроля качества производства видов строительных работ,	- контроле деятельности структурных подразделений; - обеспечении соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительных работ на объекте капитального строительства; - проведении инструктажа работникам по правилам охраны труда и требованиям пожарной безопасности; планировании и контроле выполнения	Участие в мероприятиях по обеспечению соблюдения требований охраны труда. Проведение строительного контроля деятельности структурных подразделений.	

Результаты, заявленные в профессиональном стандарте	Образовательные результаты ФГОС СПО по ПМ		
выполняемых при производстве этапа строительных работ; Контроль выполненных видов скрытых строительных работ, оказывающих влияние на безопасность объекта капитального строительства, контроль выполнения которых не может быть проведен после выполнения других видов строительных работ при производстве этапа строительных работ; Принятие оперативных мер по устранению выявленных строительным контролем недостатков и дефектов производства этапа строительных работ; Организация и подготовка рабочих мест участка производства этапа строительных работ к проведению специальной оценки условий труда; Организация и контроль проведения инструктажа и проверки знаний по требованиям охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ.	и документального оформления инструктажа работников в соответствии с требованиями охраны труда и пожарной безопасности; - подготовке участков производства работ и рабочих мест для проведения специальной оценки условий труда;		
Необходимые умения	Умение	Практические занятия	
Проводить контроль соответствия строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных технических документов, проектной и рабочей документации;	осуществлять оценку результативности и качества выполнения работниками производственных заданий, эффективности выполнения работниками должностных (функциональных) обязанностей; определять вредные и (или) опасные	Применение норм трудового законодательства и других нормативных документов в различных профессиональных ситуациях для защиты своих прав, исполнения обязанностей. Изучение должностных	

Результаты, заявленные в профессиональном стандарте	Образовательные результаты ФГОС СПО по ПМ		
Проводить контроль соответствия складирования и хранения строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, используемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных технических документов и организационно-технологической документации; Проводить контроль соответствия технологических процессов и результатов видов строительных работ, выполняемых при производстве этапа строительных работ, требованиям нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации; Проводить контроль соответствия выполненных при производстве этапа строительных работ скрытых строительных работ требованиям нормативных технических документов и организационно-технологической документации; Анализировать результаты строительного контроля, устанавливать причины отклонения технологических процессов и результатов производства этапа строительных работ от требований нормативных технических документов, проектной, рабочей и организационно-технологической документации; Определять необходимый перечень коллективных и индивидуальных средств	факторы воздействия производства строительных работ, использования строительной техники и складирования материалов, изделий и конструкций на работников и окружающую среду; определять перечень рабочих мест, подлежащих специальной оценке условий труда, определять перечень необходимых средств коллективной и индивидуальной защиты работников;	(функциональных) обязанностей работников строительной организации. Оформление акта по форме Н-1. Изучение практических приемов оказания первой помощи пострадавшим при несчастных случаях. Оформление наряда-допуска на производство работ в местах действия опасных или вредных факторов. Оформление акта – допуска для производства строительно-монтажных работ на территории (организации).	

Результаты, заявленные в профессиональном стандарте	Образовательные результаты ФГОС СПО по ПМ		
защиты работников от вредных и опасных факторов производства этапа строительных работ; Оформлять документацию по исполнению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве этапа строительных работ.			
Необходимые знания	Знание	Темы	
Требования нормативных правовых актов в области строительства, нормативных технических и руководящих документов к содержанию, организации и порядку проведения строительного контроля и государственного строительного надзора; Положения нормативных правовых актов в области технического регулирования и стандартизации, регламентирующие виды нормативных технических и нормативных технологических документов, виды документов по стандартизации, включая своды правил, национальные стандарты, стандарты организаций и технические условия, обеспечивающие выполнение требований технических регламентов; Методы и средства проведения строительного контроля производства этапа строительных работ; Требования нормативных технических документов к строительным материалам, изделиям, конструкциям и	- методы проведения нормоконтроля выполнения производственных заданий и отдельных работ; основные меры поощрения работников, виды дисциплинарных взысканий; - основные методы оценки эффективности труда; основные формы организации профессионального обучения на рабочем месте и в трудовом коллективе; - виды документов, подтверждающих профессиональную квалификацию и наличие допусков к отдельным видам работ; - требования нормативных документов в области охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при производстве строительных работ;	Оценка деятельности структурных подразделений. Проведение строительного контроля при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства. Организация и управление охраной труда. Защита человека от вредных и опасных производственных факторов. Организация производственной санитарии и гигиены Основные нормативные документы в области охраны труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды.	

Результаты, заявленные в профессиональном стандарте	Образовательные результаты ФГОС СПО по ПМ		
оборудованию, используемым при производстве этапа строительных работ; Вредные и опасные факторы воздействия строительного производства на работников и окружающую среду, методы их минимизации и предотвращения; Требования нормативных технических и руководящих документов к порядку проведения и документального оформления инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды при производстве строительных работ; Виды строительных работ и (или) профессий, для допуска к которым необходимо наличие документов, подтверждающих допуск к производству строительных работ повышенной опасности.			