

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГУБЕРНСКИЙ КОЛЛЕДЖ Г. СЫЗРАНИ»

СОГЛАСОВАНО

Заместитель директора ООО
«УК «ЮГО-ЗАПАД»


А.П. Макаров
«28» 05 2020 г.
М.П.

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий отделением (руководитель
строительного профиля) ГБПОУ «ГК г.
Сызрани»


И.А. Архипова
«07» июня 2020 г.
М.П. 

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ**

**ПМ.04 ОРГАНИЗАЦИЯ ВИДОВ РАБОТ ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ И РЕКОНСТРУКЦИИ
СТРОИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ**

профессиональный цикл
программы подготовки специалистов среднего звена по специальности:
08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Сызрань, 2020 г.

РАССМОТРЕНА

Предметной (цикловой) комиссией
общепрофессиональных и профессиональных
дисциплин
от «28» мая 2020 г. протокол № 10

Составитель: Н.В.Рудим, преподаватель ПМ.04 ОРГАНИЗАЦИЯ ВИДОВ РАБОТ ПРИ
ЭКСПЛУАТАЦИИ И РЕКОНСТРУКЦИИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ ГБПОУ «ГК г.
Сызрани»

Внутренняя экспертиза (техническая и содержательная): А.Л.Анищенко, методист
строительного профиля ГБПОУ «ГК г. Сызрани»

СОДЕРЖАНИЕ

1	Паспорт программы учебной практики	4
8	Учебная практика по профессиональному модулю ПМ.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов.	5
9	Материально-техническое обеспечение учебной практики по профессиональному модулю ПМ.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов.	10

I. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ

1. Область применения программы.

Рабочая программа учебной практики является частью программы подготовки специалистов среднего звена в соответствии с ФГОС СПО по специальности **08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений** в части освоения квалификации техник основных видов деятельности (ВД): Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов.

2. Цели учебной практики: формирование у обучающихся первичных практических умений в рамках профессиональных модулей ППССЗ СПО.

3. Требования к результатам учебной практики

В результате прохождения учебной практики по ВД обучающийся должен освоить:

	ВД	Профессиональные компетенции
1	Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов.	ПК 4.1. Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений; ПК 4.2. Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий; ПК 4.3. Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий; ПК 4.4. Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий.

4. Формы контроля:

учебная практика – дифференцированный зачет;

5. Количество часов на освоение программы учебной практики

в рамках освоения ПМ.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов

учебная практика - 36 часов;

II. УЧЕБНАЯ ПРАКТИКА ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ МОДУЛЮ

ПМ.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов

1. Результаты освоения программы учебной практики

Результатом освоения программы учебной практики являются сформированные профессиональные компетенции:

Код	Наименование профессиональной компетенции
ПК 4.1	Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений;
ПК 4.2	Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий;
ПК 4.3	Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий;
ПК 4.4	Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий.

Результатом освоения программы учебной практики студенты должны овладеть общими компетенциями (ОК):

Код	Наименование результата обучения
ОК 01	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам;
ОК 02	Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности;
ОК 03	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие;
ОК 04	Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с коллегами, руководством, клиентами;
ОК 05	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста;
ОК 06	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей;
ОК 07	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях;
ОК 08	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности;
ОК 09	Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности;
ОК 10	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках;
ОК 11	Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере.

Содержание учебной практики

код ПК	Учебная практика						
	Наименование ПК	Виды работ, обеспечивающих формирование ПК	Объем часов	Формат практики (распределено/концентрированно) с указанием базы практики		Уровень освоения	Показатели освоения ПК
1	2	3	4	5		6	7
ПК 4.1	Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений.	4.1.1.Выполнять детальное визуально-инструментальное обследование объекта технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий.	6	концентрированная	ЗАО «Сызрань-проект» ООО «Ротонда» ООО «Логос» ООО «Магистраль» ООО «Сызраньэнергострой»	2	-Выбирает диагностические инструменты и оборудование для проведения диагностики произведен в соответствии с заданными условиями. -Составляет перечень требований норм и правил охраны труда при проведении диагностики технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий -Составляет перечень нормативно-справочной документации необходимой для проведения диагностики -Проводит сбор данных о диагностируемом здании, позволяющих составить представление об объекте диагностики, --Составляет перечень дефектов технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий составлен в соответствии с заданными условиями -Определяет места расположения дефектов в конструктивных элементах эксплуатируемых зданий -Определяет причины возникновения дефектов определены в соответствии с эксплуатационными условиями -Определяет физический износ конструктивных элементов эксплуатируемых зданий определен в соответствии со строительными нормами

ПК 4.2	Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий;	4.2.1.Организовывать работы по текущему ремонту зданий и сооружений	6			2	-Составляет перечень рекомендуемых видов ремонтных работ в соответствии с выявленными дефектами. -Составляет перечень рекомендуемых видов ремонтных работ в соответствии с физическим износом конструктивных элементов эксплуатируемых зданий -Определяет рекомендуемые сроки выполнения ремонтных работ в соответствии с установленными сроками исправления неисправностей
ПК4.3	Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий;	4.3.1.Определять конструкции и инженерное оборудование, подлежащее ремонту.	6			2	Акт общего осмотра зданий составлен в соответствии с заданными условиями (оформление, наличие приложений). Перечень структурных разделов акта общего осмотра зданий соответствует заданным условиям. Акт общего осмотра зданий содержит все требуемые данные, сведения. Акт общего осмотра зданий составлен на основании результатов диагностики технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий (ПК 4.1, ПК 4.2). Формулировки в акте общего осмотра зданий соответствуют заданным условиям.т
		4.3.2. Определять вид и характер ремонтных работ	6				

ПК4.4	Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий.	4.4.1.Проводить мероприятия оценки технического состояния конструкций по результатам детального обследования	6			2	-Составляет перечень основных работ по устранению дефектов в соответствии с перечнем дефектов технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий -Определяет объем основных работ позволяющих устранить выявленные дефекты -Составляет перечень необходимых строительных материалов для устранения дефектов в соответствии с перечнем основных работ -Рассчитывает расход строительных материалов для устранения дефектов в соответствии с заданными условиями
		Дифференцированны й зачёт	6				
		Всего	36				

III. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ

Реализация рабочей программы учебной практики предполагает наличие специального оборудования

Кабинет №206 «Организация и технология строительного производства»

Оснащение:

1. Оборудование: столы, стулья, доска
2. Инструменты и приспособления: теодолит, нивелир, нивелирные рейки, рулетка
3. Средства обучения: компьютер, проектор, экран, плакаты, СНиПы, ГОСТы, ЕНиРы, проектно-сметная документация.